

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 307 Prievidza
 Obec : 514268 Nováky
 Katastrálne územie : 842001 Nováky

Dátum vyhotovenia : 3.1.2025
 Čas vyhotovenia : 7:16:10
 Údaje platné k : 1.1.2025 18:00:00

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1 ČIASŤ Č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

Parcely registra „C“ evidované na katastrálnej mape

Počet parciel: 1

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využívania pozemku	Druh chránenej nehnuteľnosti	Spoločná nehnuteľnosť	Umiestnenie pozemku	Druh právneho vzťahu
1445/2	459	Zastavaná plocha a nádvorie	16		1	1	
Iné údaje: Bez zápisu							

Ostatné PARCELY registra „C“ nevyžiadané.

Legenda

Spôsob využívania pozemku

16 Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Spoločná nehnuteľnosť

1 Pozemok nie je spoločnou nehnuteľnosťou

Umiestnenie pozemku

1 Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

PARCELY registra „E“ nevyžiadané.

Stavby

Počet stavieb: 1

Súpisné číslo	Na pozemku parcelné číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh chránenej nehnuteľnosti	Umiestnenie stavby
456	1445/2	14	Dom služieb		1
Iné údaje: Bez zápisu					

Ostatné STAVBY nevyžiadané.

Legenda

Druh stavby

14 Budova obchodu a služieb

Umiestnenie stavby

1 Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY Z PRÁVA K NEHNUTEĽNOSTI

Vlastník

Počet vlastníkov: 1

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	Spoluvlastnícky podiel
1	MESTO NOVÁKY, 972 71 Nováky, IČO: 318361	1/1

<p>Titul nadobudnutia: žiadosť Z 3849/02 žiadosť Z 366/03 K parc. 513/1,2 - Delimit.prot. č. Z 3285/03 K C parc. č. 2575-Kúpna zmluva zo dňa 7. 7. 2004 V 3005/04 - 245/04 a Kúpna zmluva zo dňa 25. 10. 2004 č. V 4440/04 - 12/05. del. prot. č. 5/2004 č. Z 3928/04 - v.z. 82/05 del. prot. č. 6/2004 č. Z 3929/04 - v.z. 83/05 Kúpna zmluva zo dňa 13.1.2006 V 499/06 - vz 58/06 Žiadosť zo dňa 21.10.2005, Z 3641/05-VZ 87/06 Kúpna zmluva zo dňa 29.6.2006 -V 3364/06 -VZ 291/06 Kúpna zmluva zo dňa 10.12.2007, V 43/08-VZ 57/08 Žiadosť zo dňa 13.2.2008 Z 798/08 - VZ 369/08 k parc. 1712/7 - kúpna zmluva zo dňa 7.1.2009 č. V 23/09 - v.z. 54/09 kúpna zmluva zo dňa 4.2.2009 č. V 694/09 - v.z. 154/09 Žiadosť o zápis GP a stavby zo dňa 19.11.2010 - Z 5816/2010 - VZ 547/2010 Žiadosť o zápis GP a stavby, Z 547/14 - VZ 96/14 Žiadosť o zápis protokolu zo dňa 20.1.2014 - Z 548/14 - v.z. 174/14 kúpna zmluva V-1826/2019 - v.z. 278/19 Žiadosť o výmaz stavby - Z 535/22 - VZ 427/22 žiadosť Z 1515/2024 o zápis stavby - v.z. 1581/24 protokol CRZ č. 03841/2024-OV-0250113/24.00 č. Z 4159/2024 - v.z. 1848/24</p> <p>Iné údaje: Právo vyplývajúce z vecného bremena V 4849/12 - právo trvalého umiestnenia obslužnej šachty pre mestskú fontánu na parc.č. 255/26 - právo stavby , právo vstupu, prechodu a prejazdu pešo a motorovými vozidlami a mechanizmami za účelom zabezpečenia prevádzky, pravidelnej údržby, odstraňovania porúch, rekonštrukčných prác a kontrolnej činnosti obslužnej šachty pre mestskú fontánu v prospech vlastníka parc. 255/2 - v.z. 29/13 Žiadosť o zápis GP zo dňa 27.1.2014 - R 84/14 - v.z. 173/14 Zápis geometrického plánu č.86/2019 na rozdelenie parcely č. 372/2 ku V-1411/2020 - vz.259/2020 výmaz exekučného záložného práva EX 3299/2011, Z 6398/2020 - pol. VZ č. 900/2020 Zmena výmery C KN p.č.256/6 podľa geo.plánu over.č.G1-1413/2022 pri V 183/24 - VZ 392/24 žiadosť R 337/2024 o zápis GP - v.z. 1565/24</p> <p>Poznámky: Bez zápisu</p>

Správca - Neevidovaní

Nájomca

Počet nájomcov: 2

Poradové číslo	Titul, priezvisko, meno, rodné meno / Názov Miesto trvalého pobytu / Sídlo Dátum narodenia, rodné číslo / IČO / Iný identifikačný údaj	K nehnuteľnosti K vlastníkovi
2	BRIATKA JÁN, NOVÁKY, SR, Dátum narodenia: -	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 533/3 podľa nájomnej zmluvy N 24/97 na dobu do 1.1.2046 - v.z. 279/98	
	Poznámky: Bez zápisu	
3	ZÁKLADNÁ UMELECKÁ ŠKOLA NOVÁKY, NOVÁKY, SR, IČO: 36126861	
	Titul nadobudnutia: Bez zápisu	
	Iné údaje: K vlastníkovi č. 1 je nájomný vzťah na pozemok parcelné číslo 181/2,181/3 a č.s. 956 podľa nájomnej zmluvy N 1/07 na dobu neurčitú - v.z. 101/07	
	Poznámky: Bez zápisu	

Iná oprávnená osoba - Neevidovaní

Titul nadobudnutia – nepriradené

k parc. 189/61 : List vl.č. 3985

rozs. 15C/36/2005 a rozs. 4Co 214/2005-49 - č. Z 1451/06 - v.z. 187/06

Iné údaje - nepriradené

Nehnuteľnosť KAPLNKA SV. JULIANA na parc. 1799/2 je zapísaná v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok SR pod číslom ÚZKP 855.

Nehnutelnosť PAMATNÍK SNP na parc. 255/1 je zapísaná v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok SR pod číslom ÚZKP 3287.

Nehnutelnosť KÚRIA na parc. 52/1 je zapísaná v Ústrednom zozname kultúrnych pamiatok SR pod číslom ÚZKP 856.

K parc. 145/2 : List vl.č. 22;

K parc. 13 : List vl.č. 2491;

K parc.č. 1728/4 a 405/2 - List vl.č. 22;

K parc. 189/74 - List vl.č. 3952

K p.č.189/31 LV 3978 - vz 332/04

Žiadosť zo dňa 28.1.2008 R 73/08 - VZ 56/08

Oprávnený z vecného bremena: spočívajúce v povinnosti strpieť uloženie, údržbu a opravu inžinierskych sietí na parc.č. C KN 1427/2 v rozsahu GP č. 115/2014 a právo vstupu, prejazdu a prechodu za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcii inž. sietí v prospech Mesto Nováky, IČO 00318361, Nám. SNP 349/10, Nováky na základe zmluvy o zriadení vecného bremena - V 6315/2014 - v.z. 40/15

LV 925

LV 6334 - VZ 1871/24

ČASŤ C: ŤARCHY

K nehnuteľnosti K vlastníkovi	Obsah
-	Na parc. 391/2 - Vecné bremeno "Stále tlakovo-odolné úkryty CO" patriace SR.
-	Na parc.č. 297/3 - Predkúpne právo V 4469/02 v prospech SR - Okresný úrad Prievidza.
-	Vecné bremeno V 3250/06 - trvalý prístup za účelom údržby, opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí- vodovod. prípojky cez parc. č. 1655/10 v rozsahu GP č. 137/2005 v prospech KALIA s.r.o. Nováky - v.z. 63/07
-	Vecné bremeno na E p.č.586/29, 582/58, 583/16: právo uloženia inžinierskych sietí - vodovodná a plynová prípojka v rozsahu GP 10-03-06 v prospech vlastníka p.č.1809/10, 1809/11, 1809/12, 1809/5, 1809/9 a stavieb č.s.1520 na p.č.1809/9, 1809/10, 1809/11, 1809/12 (LV 2517) podľa V 2507/07 - vz 359/07
-	Na parc. 255/1 a 255/2 : Vecné bremeno podľa § 69 zák. č. 610/2003 Z.z. - Povinnosť vlastníkov nehnuteľnosti strpieť a právo spoločnosti Slovak Telekom, a.s. ako oprávneného z vec. bremena zriaďovať a prevádzkovať verejné siete a stavať ich vedenia na dotknutých nehnuteľnostiach - v.z. 85/08
Vlastník poradové číslo 1	Na nehnuteľnosti: bytový dom č.s. 200 na parc.č. 145/4 a pozemky parc.č. 145/4, parc.č. 145/5 - Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja a bývania, so sídlom Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO: 31749542 podľa zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnostiam č. V 6906/08 -VZ 625/08
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. 145/4,145/5 a bytový dom č.s. 200 stojaci na parc. 145/4 : Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR , Prievozská 2/B, 825 25 Bratislava IČO 31751067 na základe záložnej zmluvy zo dňa 14.11.2008 č. V 7425/08 - v.z. 76/09
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. č. 1712/8 a bytový dom č. s. 900 na parc. č. 1712/8: Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja a bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, IČO: 31 749 542 na základe zmluvy o zriadení záložného práva k nehnuteľnosti č. V 606/11 - VZ 121/11
Vlastník poradové číslo 1	Na č.s. 900 (bytový dom) na p.č. 1712/8 : Záložné právo V 953/11 v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky IČO 30416094 - v.z. 164/11
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno V 353/14 : Právo umiestnenia zariadení vodovodnej, kanalizačnej, elektrickej prípojky a v práve prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo cez parc. 1301, 1318 v prospech vlastníkov parc. 1259/2, 1259/3 a stavby č.s. 1646 v rozsahu podľa GP 323/2013 - v.z. 336/14
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno V 2415/14 spočívajúce v práve uloženia , údržby, opravy elektrickej prípojky prechádzajúcej cez parc. 1386 a 1363/1 a plynovej a vodovodnej prípojky prechádzajúcej cez parc. 1386 a právo prístupu automobilmi, mechanizmami a pešo na uvedené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie elektrickej, plynovej a vodovodnej prípojky v rozsahu GP 19/2014 v prospech vlastníka parc. 1480/1, 1480/2 a stavby rod domu na p.č. 1480/2 ako oprávneného z vecného bremena - v.z. 382/14
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. 145/6, 145/7 a bytový dom č.s. 205 na p.č. 145/6 : Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania Bratislava IČO 31749542 podľa zál.zmluvy č. V 1786/14 - v.z. 419/14

Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno V 5617/14 na parc. 1386 spočívajúce v práve uloženie, údržby, a opravy elektrickej, plynovej, vodovodnej prípojky a kanalizácie a právo prístupu automaibilmi, mechanizmami a pešo za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie týchto inž.sietí v rozsahu GP 27/2014 (vyhotovený GEOMETRA) v prospech vlastníkov parciel 1363/11, 1363/13 a rodinného domu č.s. 1615 stojaceho na p.č. 1363/32 - v.z. 728/14
Vlastník poradové číslo 1	na stavbu bytovky č.s. 205 stojacu na p.č. 145/6 : Záložné právo v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky , Bratislava IČO 30416094 na základe záložnej zmluvy č. V 3892/14 - v.z. 247/15
Vlastník poradové číslo 1	Vecné bremeno V 4293/14 v prospech Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. Banská Bystrica IČO 36056006 spočívajúce v povinnosti : a) strieť na zaťaženom pozemku CKN parc.č. 173/3 v rozsahu vyznačenom v geom. pláne č. 12/2015- PD umiestnenie zariadení verejnej kanalizácie s jej pásmom ochrany b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup a príjazd na pozemok autami a technikou za účelom výkonu prác spojených s údržbou,prevádzkou,odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií verejnej kanalizácie c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa ver. kanalizácie nebudovať nad a v ochrannom pásme stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie a iné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty,nevykonávať terénne úpravy a činnosti, ktoré by mohli ohroziť jej tech. stav, opltenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov - v.z. 492/15
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. 1190 : Vecné bremeno V 2958/16 spočívajúce v práve uloženia, údržby a opravy kanalizačnej prípojky a právo vstupu, prejazdu a prechodu za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcie kanalizačnej prípojky v rozsahu vyznačenom na GP č. 360 05622-2/2016 v prospech vlastníkov kanalizačnej prípojky na parc. 1183/3. - v.z. 422/16
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. 1301, 1363/1, 1386, 1712/2, 1712/3, 1712/4, 1728/1, 1728/4, 1728/5 - Záonné Vecné bremeno v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 a ods. 8 zákona č. 251/2012 Z.z. spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia vrátane jeho ochranného pásma a v práve vstupu a prístupu na pozemky v ktoromkoľvek čase a ročnom období za účelom prevádzky, vykonávania údržby a opráv v rozsahu vyznačenom v GP č. 36639231-55/14 v prospech : Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s. Žilina - Z 5495/16 - v.z. 665/16
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. 1637/9 - Bezodplatné časovo neobmedzené vecné bremeno V-3397/2017- právo uloženia, údržby a opravy inžinierskych sietí uložených na CKN 1637/9 a EKN 59 , právo vstupu, prejazdu za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv , odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcie inž. sietí v rozsahu vyznačenom v GP č. 34341897-18/2017 v prospech vlastníka parc. 1637/4 - v.z. 687/17
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. EKN č. 582/58 : Vecné bremeno V-4754/2017 spočívajúce v práve uloženia, údržby a opravy inžinierskych sietí a právo vstupu, prejazdu a prechodu za účelom prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie inžinierskych sietí v rozsahu GP 151/2017 v prospech vlastníka parc. CKN č. 1230/1 a 1230/4 - v.z. 9/18
Vlastník poradové číslo 1	Na CKN parc. č. 1363/1, 1386: Bezodplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno "in rem" s povinnosťou Mesta Nováky ako vlastníka pozemkov CKN parc. č. 1363/1 a 1386 strieť právo oprávnených z vecného bremena spočívajúce v práve uloženia, údržby a opravy vodovodnej prípojky a elektrickej prípojky NN vedených z parcely CKN 1481/1, 1481/2 (po zápise GP) na parcely CKN 1363/1 a 1386 a právo vstupu, prejazdu a prechodu za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv a odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcie predmetných inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom GP č. 74/2017 zo dňa 10.12.2017 v prospech vlastníkov CKN parc. č. 1481/1, 1481/2 (po zápise GP) - V-2663/2018 - VZ-64/2019, v.z. 215/19
Vlastník poradové číslo 1	Na CKN parc. č. 1728/1, 1728/5, 1728/25: Bezodplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno "in rem" spočívajúce v práve uloženia, údržby a opravy prípojky splaškovej kanalizácie a právo vstupu, prejazdu a prechodu za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv a odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcie predmetných inžinierskych sietí v rozsahu vyznačenom GP č.283/2018 zo dňa 10.12.2017 v prospech vlastníkov CKN parc. č. 1737/2 - V-3704/2019 - vz 486/19
Vlastník poradové číslo 1	Na C KN 145/1 - vecné bremeno : Spočívajúce v práve uloženia a trvalého prístupu za účelom údržby,opravy a rekonštrukcie inžinierskych sietí na časti pozemku v rozsahu GP 36305049-267/2013 v prospech Stredoslovenská distribučná ,a.s.,IČO 36442151,Pri Rajčianke 2927/8,01047 Žilina - V-5967/2018 - VZ - 488/2019
Vlastník poradové číslo 1	Na pozemky registra C KN parc.č. 1712/3, 1728/1 - bezplatné časovo neobmedzené vecné bremeno "in rem" s povinnosťou Mesta Nováky ako povinného z vecného bremena strieť právo oprávnených z vecného bremena spočívajúce v práve údržby, opravy a rekonštrukcie uloženej vodovodnej prípojky vedenej z parc.reg. C KN č. 1728/24 a 1728/27 v rozsahu vyznačenom GP č. 80/2012 v prospech vlastníka parc.č. 1728/24 a 1728/27, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-7399/2019 - VZ 962/2019

Vlastník poradové číslo 1	Na parc. EKN č. 3 : Vecné bremeno V-1251/2020 - právo bezodplatného, časovo neobmedzeného práva uloženia , údržby, a opravy inž. sietí a vstupu, prejazdu a prechodu za účelom zabezpečenia prevádzky,údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie inž. sietí v rozsahu podľa GP 23A/2019 v prospech vlastníka parc. CKN č. 248/9 (po zápise GP) - v.z. 226/20, v.z. 892/20
Vlastník poradové číslo 1	Na parcelu E KN č. 124 - vecné bremeno (in personam) spočívajúce v práve uloženia, údržby a opráv inžinierskych sietí (vodovodnej a kanalizačnej prípojky) a právo vstupu, prejazdu a prechodu za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcie inžinierskych sietí (vodovodnej a kanalizačnej prípojky) v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne č. 49/2019 zo dňa 07.05.2019 v prospech vlastníka Ľuboš Karak, rod. Karak, nar. 05.01.1978, A. Hlinku 459/10, 972 71 Nováky na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V-3312/2020-VZ708/2021
Vlastník poradové číslo 1	Na parcelu E KN č. 582/58 - vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia elektrického vedenia a k nemu prislúchajúceho ochranného pásma v zmysle platných právnych predpisov so vstupom za účelom prevádzky, údržby a opráv na časti pozemku v rozsahu na diel č. 9 o výmere 17 m2 vymedzenom geometrickým plánom č. 37056565-221/19 vyhotoveným Ing. Beátou Smolkovou overeným Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pod č. G1-1232/2020 v prospech Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina na základe zmluvy o zriadení vecného bremena V-5170/2021-VZ791/2021
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. CKN č. 1049/17 - Vecné bremeno V-6589/2022 spočívajúce v práve bezodplatného zriadenia, umiestnenia, riadneho užívania, rekonštrukcie a prípadných opráv elektrickej prípojky k rod.domu na p.č. 1049/22, v rozsahu dielu 1 v GP (úrad.overenie č. 686/2022) v prospech vlastníka parc. CKN č. 1049/8 a 1049/22. - v.z. 1139/22
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. 1301 : Vecné bremeno V-5934/2022 spočívajúce v časovo neobmedzenom, bezodplatnom práve zriadenia, umiestnenia, riadneho užívania a prípadných opráv, resp. rekonštrukcie plynovej skrinky s meradlom plynu ako zrealizovanej drobnej stavby "Vytesnenie meradly-prekládka" na pozemku CKN 1301 a to v rozsahu vyznačenom v GP č. 52433927-85/2022, úrad. over. G1-985/2022 v prospech každodobých vlastníkov stavby rodinného domu č.s. 538 postaveného na pozemku p.č. 1343/2 - v.z. 51/23
Vlastník poradové číslo 1	Na CKN parc. č. 305/1, 305/7: Vecné bremeno - Právo užívať športovú infraštruktúru v prospech športového klubu na účely organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb v oblasti telesnej kultúry na dobu určitú (na 10 rokov) v prospech Futbalový klub Iskra Nováky, Rastislavova 947/24, Nováky, IČO: 42 377 315 podľa V 145/23 - VZ 124/23
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. CKN č. 285/1, 285/3 : Vecné bremeno V-4749/2023 spočívajúce v práve zriadenia, umiestnenia, riadneho užívania, údržby, rekonštrukcie a prípadných opráv vodovodnej, elektrickej, plynovej a kanalizačnej prípojky a vstup, prejazd a prechod za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcie predmetných uložených prípojok cez zaťažené nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v GP č. 77/2023 úrad. over. G1-984/2023 v prospech vlastníka parc. CKN č. 283/1, 283/2, 283/7 a 283/8. - v.z. 1243/23
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. CKN 1386 - Vecné bremeno V-5937/2023 "in rem" spočívajúce v bezodplatnom časovo neobmedzenom práve zriadenia, umiestnenia, riadneho užívania, údržby a prípadných opráv, rekonštrukcie vodovodnej a elektrickej prípojky a v práve vstupu, prejazdu a prechodu za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie uložených prípojok v rozsahu podľa geometrického plánu č. 48185655-130/2023 úradne overenom Okresným úradom Prievidza pod číslom 1216/2023 v prospech vlastníkov pozemkov CKN parc. č. 1465/1, 1465/2 a rozostavaného rodinného domu bez súpisného čísla na pozemku reg. C KN parc. č. 1465/2 - v.z. 1411/23
Vlastník poradové číslo 1	Na parc. EKN 582/58 - Vecné bremeno V-5978/2023 "in rem" spočívajúce v práve zriadenia, umiestnenia, riadneho užívania, údržby rekonštrukcie a prípadných opráv vodovodnej, plynovej a kanalizačnej prípojky a vstup, prejazd a prechod za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch a rekonštrukcie predmetných prípojok v rozsahu GP č. 176/2023 úradne overenom Okresným úradom Prievidza pod číslom G1-879/2023 v prospech vlastníka CKN parc.č. 1215/1 a 1215/5 - v.z. 1460/23
Vlastník poradové číslo 1	Na parc.reg.C KN 256/1,256/3 a 256/6 - vecné bremeno spočívajúce v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí (elektrického vedenia) a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov, za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období na časti pozemkov v k.ú.Nováky a to parc.C KN č.256/1 (diel č.1 o výmere 2m2), 256/3 (diel č.2 o výmere 9m2), 256/6 (diel č.3 o výmere 8m2 a diel č.4 o výmere 6m2) a parc.E KN č.728 (diel č.6 o výmere 4m2 a diel č.7 o výmere 156m2) vymedzených GP č.46193537-346/2022 úradne overeného dňa 24.4.2023 pod č.G1-141/2022 v prospech Stredoslovenská distribučná,a.s.,IČO 36442151, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina na základe zmluvy o zriadení vecného bremena-V-156/2024-vz 383/24

Vlastník poradové číslo 1	<p>Na pozemok registra E KN parcelné číslo 582/58: bezodplatné, časovo neobmedzené vecné bremeno "in rem" spočívajúce v práve zriadenia, umiestnenia, riadneho užívania, údržby, rekonštrukcie a prípadných opráv vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky spolu s ochrannými pásmami a v práve vstupu, prejazdu a prechodu za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcie vodovodnej, kanalizačnej a elektrickej prípojky v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne vypracovaným GEOing. s.r.o. č. 119/2023 úradne overenom Okresným úradom Prievidza, katastrálnym odborom pod č. 1526/23 v p r o s p e c h: vlastníka pozemkov registra C KN parcelné číslo 1236/1, 1236/2 a rozostavanej stvby rodinného domu na parcele číslo 1236/2 na základe zmluvy o zriadení vecného bremena - V-1202/2024 - vz 1134/24</p>
Vlastník poradové číslo 1	<p>Na parcelu CKN 354/6 (po zápise GP, predtým EKN 727/81) - Vecné bremeno spočívajúce v práve uloženia inžinierskych sietí a v práve vstupu, prechodu a prejazdu cez pozemok povinného z vecného bremena, za účelom vykonania opráv a údržby, resp. prístupu k nehnuteľnostiam v rozsahu dielu č.1 o výmere 39 m2 vyznačenom v geometrickom pláne č.169/2018, úradne overenom pod č.1457/2018 v prospech vlastníkov parciel č. 366/1, 366/2 a rozostavaného rodinného domu na parcele č. 366/2 na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. V-4314/2021 - vz.762/2021, v.z. 1848/24</p>

Osvedčovacia doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a podľa vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 275/2014 Z. z. o zaručenej konverzii

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov	6
Počet neprázdnych strán	6
Formát papiera	A4

Autorizačné prvky pôvodného dokumentu v elektronickej forme

Autorizácia pôvodného elektronickeho dokumentu

Stav autorizácie	platný
Čas autorizácie	03.01.2025 07:16
Čas overenia autorizácie	03.01.2025 07:17
Miesto autorizácie	

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor	C=SK, L=Bratislava, OID.2.5.4.97=NTRSK-00166260, O=Úrad geodézie kartografie a katastra Slovenskej republiky, CN=Elektronické služby katastra nehnuteľností
Zastupujúca	Žiadna
Mandát	Žiaden

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Stav časovej pečiatky	Platná
Čas vystavenia časovej pečiatky	03.01.2025 07:16
Vydavateľ časovej pečiatky	CN=CA Disig QCA4, O=Disig a.s., OID.2.5.4.97=NTRSK-35975946, L=Bratislava, C=SK
Čas overenia časovej pečiatky	03.01.2025 07:17

Časová pečiatka pripojená k pôvodnému elektronickeému dokumentu

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii	3038-250103-1
Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie	03.01.2025 07:26
Hodnota elektronickeho odtlačku pôvodného elektronickeho dokumentu	1d213ab0e715818a3120de16ee556af025f8e96bb6b10af692f914f08df6a03f
Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku	SHA-256

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO	00318361
Názov právnickej osoby	Mesto Nováky
Meno	Lucia
Priezvisko	Podivinská
Funkcia alebo pracovné zaradenie	Žiadateľ (LV) [plný prístup]

*) Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, tieto údaje sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka