

MESTO NOVÁKY
v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch, Nám.SNP 174/23, Nováky

V Novákoch, dňa 20.09.2021
číslo spisu: 1534/2021/358/SOÚ
Vybavuje: Ing. Luptáková

Verejná vyhláška

Vyvesená dňa:
Zvesená dňa:
Podpis a pečiatka oprávnenej osoby:

O Z N Á M E N I E

**o začatí konania o dodatočnom povolení stavby a upustenie od ústneho rokovania
a miestneho šetrenia**

Žiadateľ: : **Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov , ul. Baníkov 71, Nováky v zastúpení spoločnosťou BENET, sr.o., Nám.SNP 974/28, Nováky**, podal dňa 25.08.2021 na Mesto Nováky žiadosť o dodatočné povolenie na stavbu **Obnova bytového domu Baníkov 71, Nováky**“, umiestneného v katastrálnom území **Nováky** , na pozemku parc. č. podľa **C-KN 451**.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o dodatočnom povolení stavby podľa § 88a) ods. 9, v znení neskorších právnych predpisov (stavebný zákon).

Mesto Nováky ako príslušný stavebný úrad v zmysle § 117 odst.1 zákona č. 50/1976 zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon) , vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 61 odst.1 stavebného zákona v zastúpení Spoločným obecným úradom v Novákoch

oznamuje

začatie konania o dodatočnom povolení stavby dotknutým orgánom organizáciám a orgánom štátnej správy, obci a známym účastníkom konania v súlade s § 61 odst.2 stavebného zákona . Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa sa** od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám. SNP 174/23 (budova kúrie), na poschodí, č. dverí 27, predovšetkým v stránkové dni (v pondelok od 7,30 hod. do 12, 00 hod. a od 13,00 hod. do 15,00 hod., v stredu od 7,30 hod. do 12,00 hod. a od 13,00 hod. do 15,30 hod. a v piatok od 7,30 hod. do 11,00 hod.)

Účastníci konania môžu svoje námietky k žiadosti uplatniť písomne na Spoločnom obecnom úrade v Novákoch, Nám.SNP 174/23, 1. poschodie, č. dv. 27, č. tel. 0940 636 399, e-mail: dominika.luptakova@novaky.sk v stránkové dni (pondelok do 15,30 h., streda do 16,00 h a v piatok do 12,00 h), **najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozmienený o začatí konania o dodatočnom povolení stavby,

neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V prípade, že sa niektorý z účastníkov konania nechá zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Dominika Luptáková
referentka pre stavebné konanie SOÚ

Oznámenie sa doručí:

1. SVBaNP Baníkov 71, Nováky, v zastúpení BENET s r. o., Nám. SNP 974/28, 972 71 Nováky
2. Roman Chocholáček a Lucia, Baníkov 71/46, 972 71 Nováky
3. Ján Višňovský, Baníkov 46/2, 972 71 Nováky
4. Roman Fodor, Baníkov 76/10, 972 71 Nováky
5. Rudolf Bartolen a Otília, Baníkov 71/46, 972 71 Nováky
6. Jozef Krajčovič, Baníkov 71/46, 972 71 Nováky
7. Ing. Jozef Krajčovič, ul. L. Zúbka 4, 841 01 Bratislava
8. Ing. Peter Krajčovič, Gumárenska 339/9, 972 23 Dolné Vestenice
9. MUDr. Eva Miškolciová, ul. Kernova 9/65, 036 01 Martin 1
10. Marián Niederland a Alena, Baníkov 71/46, 972 71 Nováky
11. mesto Nováky, v zastúpení primátorm mesta
12. Ing. Stanislav Poliak, RR + projekt, s r. o., Krajná 103/18, 971 01 Prievidza
13. Ing. Svatoslav Važan, RR + projekt, s r. o., Krajná 103/18, 971 01 Prievidza
14. Ing. Martin Dzurko, Školská 668/68A, 972 11 Lazany
15. Ing. Ivan Leitmann, Cintorínska 32/42, 972 05 Sebedražie
16. Ing. Slávka Leitmannová, Cintorínska 32/42, 972 05 Sebedražie
17. Ing. Jaroslav Vdoleček, ING-PRODUKT s r. o., Šumperská I. 40/15, 971 01 Prievidza
18. Mesto Nováky, v zastúpení primátorom mesta
- **dotknutým orgánom a organizáciám :**
19. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Prievidzi
20. Okresný úrad Prievidza, odbor starostlivosti o životné prostredie- OPK, OH , ul.G.Švéniho 3H, Prievidza
21. Regionálny úrad verejného zdravotníctva Prievidza, Nemocničná 8, Bojnice
22. a/a
23. Ostatní účastníci stavebného konania verejnou vyhláškou cestou Mestského úradu Nováky vyvesenou po dobu 15 dní va viditeľnom mieste. Posledný deň zvesenia je dňom duručenia.